

Stad Leuven
Preventie
Terbankstraat 20
3001 Leuven
Tel. (016) 31 72 11
Fax (016) 22 02 89

De heer Louis Tobback
burgemeester

uw kenmerk
010350
telefoonnummer
(016) 31 72 01

ons kenmerk
5471b02k
faxnummer
(016) 22 02 89

contactpersoon
Jan Brankaer
e-mail
jan.brankaer@leuven.be

datum
06-06-2001

brandveiligheid

Geachte heer burgemeester

Advies betreffende: bouwvergunningaanvraag. Studie op plan.
Aard: parkeergarage, handelspanden en woongelegenheden
Adres: Naamsestraat 100 te 3000 Leuven
Bouwheer: NV Van Roey
Sint-Lenaertsesteenweg 7 te 2310 Rijkevorsel

Door de dienst ruimtelijke ordening van de stad Leuven werd op 4 april 2001 aan de brandweerdienst een stel plannen gezonden met de vraag advies inzake brandveiligheid te willen uitbrengen over vermeld project.

Een brandweerofficier bestudeerde de plannen:

- nummers: 1/15 t/m 15/15
- dossiernummer: 640/-
- datum: -

Uit de plannen en de begeleidende nota kan opgemaakt worden dat het een wijziging betreft van een reeds eerder uitgereikte bouwvergunning.

Het betreft:

- de herindeling van blok K van 12 duplexwoningen naar 8 appartementen
- een herindeling van de parking (technische wijzigingen zoals verplaatsing van enkele kolommen, vergroten van zones voor verluchtingleidingen en herindeling van secundaire en technische lokalen)

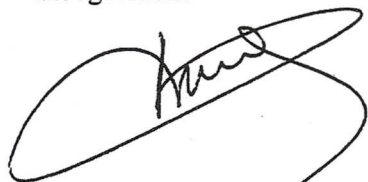
Het advies door de brandweer uitgebracht in Zijn verslag van 15 oktober 1997 blijft behouden. Idem wat betreft de toen vermelde toepasselijke reglementering.

Intussen heeft de brandweer reeds enkele malen een advies verleend inzake brandveiligheid liftinstallaties, afzuiging van de rookgassen en evacuatiewegen (afschaffing verbindingsweg via tunnel naar het ziekenhuis).

Advies:

- Gunstig advies tot bouwen, inzake brandveiligheid en evacuatie, indien rekening gehouden wordt met de aangehaalde beveiligingsmaatregelen.
- Van zodra de werken uitgevoerd zijn dient de brandweer hiervan schriftelijk op de hoogte gebracht te worden.
- Het gebouw mag pas in gebruik genomen worden na een gunstig advies inzake brandveiligheid.
- De dienst ruimtelijke ordening zorgt best voor de verdere administratieve afwerking van dit dossier (briefwisseling met architect en/of bouwheer en met de verschillende stadsdiensten, stand der werken en nieuwe controles, e.d.).
- Er wordt een retributie geheven voor het afleveren van dit brandweeradvies. De factuur zal rechtstreeks naar de bouwheer gezonden worden.

Hoogachtend



ing. Jan Brankaer
kapitein-commandant
korpschef

Kopie: ruimtelijke ordening stad Leuven



Achtste blad

